



Die ServiceHaus GmbH ist eine Tochter der GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH und feiert dieses Jahr ihr 20-jähriges Bestehen. Wir richten unser Dienstleistungsangebot zum einen an Mieter und Mieterinnen der GBG, zum anderen an Vermieter wie Wohnungsbaugesellschaften, Hausverwalter und

Besitzer von Mehrfamilienhäusern. Im Bereich Abrechnungsdienstleistungen steht ein Wechsel von analoger hin zu digitaler Messtechnik an. Daraus ergeben sich neue Möglichkeiten, Chancen und Herausforderungen in allen Messstellen. Für Sie bietet sich die Gelegenheit, diesen Wandel aktiv mitzugestalten.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir daher eine/n

## TEAMLEITER/IN HEIZKOSTEN UND MESSDIENSTLEISTUNGEN

### Ihre Aufgaben

- Unterstützung der Geschäftsführung bei der Umsetzung des Projekts Digitalisierung aller Messgeräte der Muttergesellschaft
- Koordination des Rollouts der gesamten Messtechnik und Gebäudeinfrastruktur
- Implementierung einer neuen Abrechnungs- und Managementsoftware
- Anpassung der bisherigen Prozesse an die neuen technischen Gegebenheiten
- Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten der Muttergesellschaft und u.a.
- Unterstützung der GF beim Ausbau des Bereichs, bei Akquise und bei der Erstellung von Angeboten an Drittkunden

### Die Anforderungen

- Ausbildung oder ausreichende Berufserfahrung in der Immobilienbranche
- Erfahrung in der Abrechnung nach Heizkostenverordnung
- Bestenfalls haben Sie eine Affinität zur Digitalisierung und interessieren sich für Konnektivität, Messstellenbetriebsgesetz und Energiewende
- Freude an technischen Innovationen und Veränderungsprozessen
- Versierter Umgang mit den Microsoft Office Produkten wird vorausgesetzt
- Eigenverantwortliche, selbstständige, praxis- und lösungsorientierte Arbeitsweise

Wir bieten Ihnen einen sicheren und attraktiven Arbeitsplatz bei einem Dienstleistungsunternehmen mit einem sehr kollegialen und persönlichen Umgang. Die Tätigkeit ist abwechslungsreich und wird leistungsgerecht vergütet. Sie haben die Möglichkeit der Weiterentwicklung innerhalb der Gesellschaft, sowohl fachlich als auch persönlich. Sie sind Teil der GBG Unternehmensgruppe und können vielfältige Angebote wie z.B. das Sport- und Gesundheitsprogramm nutzen.

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen an: [r.schwarz@service-haus.de](mailto:r.schwarz@service-haus.de). Für Fragen steht Ihnen Herr Robin Schwarz unter Tel. 0179/453 71 01 gerne zur Verfügung.

**ServiceHaus Service-GmbH - D 2, 5-8 - 68159 Mannheim**